

Az. 610 Gm

Aufgrund der §§ 10 und 2 Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit Art. 91 Abs. 3 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern erläßt die Gemeinde Altenstadt a.d. Waldnaab folgende

**1. Satzung über die Änderung der Satzung  
über den Bebauungsplan für das Baugebiet „Gewerbepark Haidmühlweg“.**

§ 1

Die Satzung über den Bebauungsplan für das Baugebiet „Gewerbepark Haidmühlweg“ vom 20.10.1998 wird hiermit geändert. Gegenstand der Änderung ist der Änderungsplan mit Begründung vom 10.07.2001, erstellt von der Gemeinde Altenstadt a.d. Waldnaab. Diese Unterlagen sind der 1. Änderungssatzung als wesentlicher Bestandteil beigelegt.

§ 2

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Altenstadt a.d. Waldnaab, 16.11.2001  
Gemeinde

Heigl  
1. Bürgermeister



Das Landratsamt Neustadt a.d. Waldnaab hat der Gemeinde Altstadt a.d. Waldnaab mit Schreiben vom 16.08.2001, Az. 41-610 mitgeteilt, daß Anregungen oder Bedenken nicht vorgetragen werden. Dem Erlaß der 1. Änderungssatzung ging ein vereinfachtes Verfahren zur Bebauungsplanänderung voraus (§ 13 BauGB). Die 1. Änderungssatzung wurde am 26.11.2001 im Rathaus zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Bekanntmachung an der Gemeindetafel hingewiesen. Die Bekanntmachung wurde am 19.11.2001 angeheftet und am 20.12.2001 entfernt.

Altstadt a.d. Waldnaab, 21.12.2001  
Gemeinde

Heigl  
1. Bürgermeister

Verteiler:

01. Verwaltungsfachwirtin Decker (Urschrift),
02. **Verwaltungsamtsinspektor Güntner (unbegl. Ablichtung),**
03. Landratsamt Neustadt a.d. Waldnaab (begl. Abschr., 3-fach).



Gemeinde  
Altstadt a.d. Waldnaab

Landkreis  
Neustadt a.d. Waldnaab

**Bebauungsplan  
Gewerbepark Haidmühlweg  
1. Änderung**

# Bebauungsplan „Gewerbepark Haidmühlweg“

## 1. Änderung

### Begründung (§ 9 Abs. 8 BauGB)

Die Änderung betrifft den Versorgungstreifen entlang der Straße „Auf der Haide“ (Tfl. aus FlStNr. 205/23) ab Beginn der Wendeschleife bis zum Beginn des Fußweges in der Meerbodenreuther Straße im Bereich des seit dem 20.10.1998 rechtskräftigen Bebauungsplanes „Gewerbepark Haidmühlweg“.

Aus Gründen der Sicherheit und Leichtigkeit des Fußgängerverkehrs ist dieser Versorgungstreifen in einen Fußweg auszubauen.

Im beiliegenden Änderungsplan ist die betreffende Fläche gemäß der Planzeichenverordnung als Verkehrsfläche (Fußweg) farbig dargestellt. Im seit dem 20.10.1998 rechtskräftigen Bebauungsplan war dieser Bereich als Grünfläche (Versorgungstreifen) festgesetzt.

Ansonsten haben die Zeichenerklärungen, Festsetzungen, Grünordnung, Hinweise sowie die Begründung des seit dem 20.10.1998 rechtskräftigen Bebauungsplanes auch für die vorliegende Änderung Gültigkeit.

### Aufgestellt:

Altenstadt a.d. Waldnaab, 10. Juli 2001

Gemeinde

Heigl

1. Bürgermeister

### Ausgefertigt:

Altenstadt a.d. Waldnaab, 16.11.2001

Gemeinde

Heigl

1. Bürgermeister







